

Referat bestyrelsesmøde

Vedrørende:	Afdeling 22	
Sted:	Gildesalen	
Dato:	06-02.2024	
Deltagere:	Afdelingsbestyrelsesformand Afdelingsbestyrelsesmedlem Afdelingsbestyrelsesmedlem 1. suppleant: 2. suppleant: <u>ØsterBO:</u> Rie Schmidt-Nielsen	Sanne Spanget Juhl Jette Boriths Flemming Holm Claus Henriksen Linda Robak Hjort-Hansen
Fraværende:	Ingen	
Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendelse af referat 2. nyt fra beboerne 3. Nyt til inspektøren 4. kommende tiltag <ol style="list-style-type: none"> a. vedligeholdelser b. Renoveringer c. Arrangementer d. møder 5. Eventuelt. 	
Pkt. 1:	Godkendelse af referat Referat godkendt Forventningsafstemning er gennemgået.	
Pkt. 2:	<p>Nyt fra/til beboerne</p> <p>Bestyrelsen ønsker at få afdelingens facebookgruppe ud til flere beboere i afdelingen. Den hedder: Afd. 22 Nørrehæld - Østerbo boligforening</p> <p>Bestyrelsen arbejder videre med at evt. lave en velkomst gruppe, som tager ud til nye beboere og byder velkommen og svare på eventuelle spørgsmål, som beboere ikke lige fangede under indflyttersyn.</p> <p>Udfordringer omkring børn der ikke kan opføre sig ordentligt. Hvis man føler sig truet så kontakt politiet. Send materiale til politiet så de kan hjælpe. Hvis man ved hvor de bor kan man sende klage til ØsterBO. Denne skal indeholde så mange informationer som muligt som tid sted, hvad skete der</p>	

	<p>hvem sagde hvad. Gerne med underskrifter fra flere vidner. kundecenter@osterbo.dk</p> <p>Det er FORBUDT at fodre fugle!!! Dette giver rotter. Hvis nogle ser at andre fodrefugle i afdelingen så meld det ind til Inspektør Rie rsn@osterbo.dk med tid og sted. Så vil hun tage fat i ansvarlige. Dette kan få konsekvenser for ens lejemål da det er i strid med Husorden.</p>
Pkt. 3:	<p>Nyt til/fra inspektøren Vinduesprojektet ligger lige nu til godkendelse ved kommunen, og afventer svar om godkendelse. Når det er godkendt af kommunen, går ØsterBO i gang med forhandling og gennemgang af projekt materialet. Beboerne bliver selvfølgelig informeret, så snart der er nyt i sagen.</p>
Pkt. 4:	<p>Kommende tiltag</p> <p>a. Vedligeholdelser Bestyrelsen undersøger muligheder for at få økonomisk støtte til opførelse af en stor ny naturlegeplads.</p> <p>b. Renoveringer Der starter vinduesrenovering omkring maj- juni. Overvågning af parkeringsområdet er sendt ind til politiet for at få tilladelse til det. Når jeg har fået svar tilbage, vil beboerne blive informeret.</p> <p>c. Arrangementer Der arbejdes på at afholde et fastelavnsarrangement den 1. marts kl. 14. Der opsættes kroge i loftet i gildesalen, hvor tønderne kan hænge. Der kommer både en tønde til små børn og til store børn.</p> <p>Flemming fra bestyrelsen har et ønske om at starte en ungdomstilbud 1 gang om måneden. Dette skulle foregå i gildesalen. Der vil være tilbud med brætspil, sodavand og chips, evt. lektiehjælp hvor de kan hjælpe hinanden. Der vil komme mere information rundt i opgangene når noget er på plads.</p> <p>d. Møder 12. marts kl. 19 vinduesprojekt 3. juni kl. 10 Markvandring 20. august kl. 19 bestyrelsesmøde 25. november budgetmøde kl. 19</p>
Pkt. 5:	Eventuelt.
	Tak for godt arbejde 😊